



KOPERASI BANK PERTANIAN MALAYSIA (KoBPM) BERHAD

BORANG PERMOHONAN KEMUDAHAN PENDAHULUAN ANGGOTA

A. BUTIR-BUTIR PEMBIAYAAN PEMOHON

Jumlah Dipohon	RM	<input type="text"/>	Tempoh Pembiayaan	<input type="text" value="12"/>	Bulan
Jenis Kemudahan	PENDAHULUAN KHAS ANGGOTA (PeKA)				
	ATAS YURAN CARUMAN		AL BAI BITHAMAN AJIL		<input type="checkbox"/>
Tujuan	<hr/> <hr/> <hr/>				

B. MAKLUMAT PEMOHON

Nama Anggota	<input type="text"/>							
No. Anggota	<input type="text"/>	No. Akaun	<input type="text"/>					
No K/P Baru	<input type="text"/>	No. K/P Lama	<input type="text"/>					
Umur	<input type="text"/>	Tahun	Jantina	<input type="text"/>	Lelaki	<input type="text"/>	Perempuan	
Bangsa	<input type="text"/>	Taraf Perkahwinan	<input type="text"/>					
Alamat Kediaman	<input type="text"/> <input type="text"/>							
Bandar	<input type="text"/>	Negeri	<input type="text"/>	Poskod	<input type="text"/>			
No. Tel Pejabat	<input type="text"/>	No. Tel Bimbit	<input type="text"/>	Emel	<input type="text"/>			
Jenis Kediaman	<input type="text"/>	Sendiri	<input type="text"/>	Keluarga/majikan	<input type="text"/>	Sewa	<input type="text"/>	Lain-lain
Nama Ibu	<input type="text"/>							

C. MAKLUMAT PEKERJAAN PEMOHON

Majikan

Alamat Majikan

Bandar Negeri Poskod

Jawatan Gaji Bulanan RM

Tempoh Berkhidmat Tahun

No. Tel Pejabat No. Tel Bimbit Emel

D. MAKLUMAT PENDAPATAN/BAKI CARUMAN DAN SYER

Pendapatan Tahunan / Perniagaan Baki Caruman Anggota KoBPM

Pendapatan lain : Baki Syer Dalam KoBPM

(sila sertakan dokumen sokongan)

E. MAKLUMAT TANGGUNGAN KEWANGAN

Nama Bank / Koperasi dll	Jenis Pembiayaan	Bayaran Bulanan	Tempoh (tahun)
(i)			
(ii)			
(iii)			
(iv)			

(Sila lampirkan helaian tambahan jika tanggungan kewangan melebihi ruang di atas)

F. MAKLUMAT SUAMI / ISTERI PEMOHON (JIKA ADA)

Nama

No. K/P Baru No. K/P Lama

Alamat Majikan

Bandar Negeri Poskod

Jawatan Gaji Bulanan RM

No. Tel Pejabat No. Tel Bimbit Emel

G. MAKLUMAT SAUDARA TERDEKAT / PERUJUK YANG TIDAK TINGGAL DENGAN PEMOHON

Nama

Alamat Tetap

Bandar Negeri Poskod

No. Tel Pejabat No. Tel Bimbit Emel

Hubungan dengan pemohon

H. DEPOSIT / SIMPANAN SEDIA ADA PEMOHON

Nama Bank / Koperasi dll	Jenis Deposit / Simpanan	Jumlah (RM)

I. MAKLUMAT KEDUDUKAN KEWANGAN

1. Pendapatan Bulanan (RM)

a. Gaji / pendapatan kasar pemohon : _____

b. Gaji / pendapatan kasar pasangan : _____

c. Lain-lain (nyatakan)

_____ : _____

_____ : _____

A JUMLAH (a+b+c) : _____

2. Perbelanjaan Bulanan

a. Saraan Keluarga : _____

b. Bayaran balik pinjaman : _____

* Perumahan : _____

* Kenderaan : _____

c. Lain-lain (nyatakan) _____ : _____

_____ : _____

B JUMLAH (a+b+c) : _____

LEBIHAN BERSIH (A-B) : _____**PEMBIAYAAN SEDIA ADA DENGAN KOPERASI**

JENIS	JUMLAH	BAKI
_____	_____	RM _____
_____	_____	RM _____
_____	_____	RM _____

PENJAMIN / CAGARAN (JIKA BERKENAAN)

a. Penjamin

Penjamin 1

Penjamin 2

Nama Anggota : _____

No. Anggota : _____

No. K. Pengenalan : _____

Gaji Kasar : _____

Bahagian / Cawangan : _____

YURAN 80%

b. Cagaran

i. Yuran Caruman Anggota : **RM** _____ii. Syer Anggota : **RM** _____**J. PENGESAHAN PEMOHON**

Saya dengan ini mengisytiharkan bahawa:

- Maklumat yang diberikan di dalam permohonan pembiayaan ini dan dokumen lain adalah benar tanpa menyembunyikan maklumat yang mungkin mempengaruhi permohonan saya.
- Pihak koperasi berhak menolak permohonan saya pada bila-bila masa tanpa memberi apa-apa sebab. Pihak koperasi juga berhak menarik balik segala pembiayaan yang diluluskan sekiranya maklumat-maklumat yang saya berikan didapati tidak benar.
- Saya mengaku bahawa saya tidak mempunyai kemudahan di institusi kewangan lain selain dari maklumat yang diberikan di atas.
- Saya bersetuju mematuhi semua syarat dan aturan bagi Skim Pembiayaan ini.
- Saya dengan ini bersetuju untuk membenarkan Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad menggunakan yuran /saham saya bagi menjelaskan baki keseluruhan pembiayaan saya, sekiranya saya berhenti / tidak berkhidmat di AgroBank.
- Bersama-sama ini disertakan:
 - Salinan slip gaji terkini saya yang disahkan
 - Salinan kad pengenalan saya yang telah disahkan (pertama Kali)
 - Borang BPA 1/79 yang lengkap diisi (Pertama Kali)

Tarikh : _____

Tandatangan Pemohon : _____



KOPERASI BANK PERTANIAN MALAYSIA (KoBPM) BERHAD

Ruj. Kami : KoBPM/PBY/4.10(a)/2021 ()

Tarikh :

.....
.....
.....
.....

Tuan/Puan;

Per : Tawaran Kemudahan Pembelian
Kontrak Pembiayaan Al Bai' Bithaman Ajil.

Sukacitanya dimaklumkan iaitu permohonan tuan/puan bertarikh 'bagi kemudahan pembiayaan yang tersebut di atas telah diluluskan dengan syarat-syarat berikut ;

1. Jumlah pembiayaan ialah sebanyak RM (Ringgit Malaysia :) sahaja, iaitu terdiri dari harga belian RM ditambah keuntungan RM Tempoh ansuran harga tangguh' ialah Bulan @ RM sebulan.
2. Tuan/puan dikehendaki mengemukakan dua orang penjamin yang layak dan boleh diterima oleh Koperasi.
3. Tuan/puan dikehendaki mengambil pelan perlindungan takaful kredit senilai dengan 'harga belian' ditambah keuntungan sebanyak %
4. Tuan layak menerima 'ibra' (untuk baki harga tangguh yang tidak kurang dari setahun kiraan genap), jika menjejaskan 'harga tangguh' lebih awal dan tidak melanggar syarat-syarat yang ditetapkan.
5. Menyempurnakan PERJANJIAN JUAL BELI terlebih dahulu.

Sila sempurnakan pengakuan dibawah dan dikembalikan sesalinan tawaran ini kepada kami segera.

Terima kasih

Yang Benar

Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad

.....
Pengerusi JPPA



KOPERASI BANK PERTANIAN MALAYSIA (KoBPM) BERHAD

PERJANJIAN JUAL BELI

1. Perjanjian ini dibuat pada hari iniantara Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad yang beralamat di **No. 12A, JALAN TTDI GROVE 1/2, TAMAN TTDI, 43000 KAJANG SELANGOR.**(kemudian disebut 'Pihak Pertama ') denganyang bertugas di No. kad pengenalan (kemudian disebut 'Pihak Kedua').
2. BAHAWA 'Pihak Pertama' bersetuju menjual dan 'Pihak Kedua' bersetuju membeli (kemudian di sebut "Barang/Perkhidmatan Jualan") dengan harga tangguh berdasarkan syarat-syarat yang telah ditetapkan dan dipersetujui.
3. BAHAWA harga tangguh 'Barang/Perkhidmatan Jualan' ialah RM..... (Ringgit Malaysia:.....)
4. BAHAWA dengan ini 'Pihak Pertama' melafazkan 'aqad jual' seperti berikut : Saya Wakil bagi pihak "Pihak Pertama" menjual 'Barang /Perkhidmatan Jualan' tersebut kepada "Pihak Kedua" dengan harga tangguh RM berdasarkan syarat-syarat yang telah dipersetujui.
5. BAHAWA dengan ini 'Pihak kedua' melafazkan 'aqad beli' seperti berikut : Saya membeli 'Barang /Perkhidmatan Jualan' tersebut dengan harga tangguh RM Dari "Pihak Pertama" berdasarkan syarat-syarat yang telah dipersetujui.
6. BAHAWA saya bersetuju membayar harga tangguh "Barang/Perkhidmatan Jualan" tersebut di atas, secara bayaran ansuran sebanyak RM sebulan selama bulan, bermula bulan sehingga selesai pada bulan20.....
7. BAHAWA saya bersetuju:
 - a) membenarkan majikan saya memotong gaji bulanan saya sebanyak RM (Ringgit Malaysia :) sebulan selama Bulan kepada 'Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad' sebagai bayaran ansuran tersebut sehingga selesai.
 - b) membenarkan baki dalam saham dan simpanan saya diambil untuk menjelaskan mana-mana ansuran tersebut atau menjelaskan jumlah baki harga tangguh sekiranya saya gagal menjelaskannya.
 - c) mematuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan berhubung dengan pembiayaan yang diperolehi daripada Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad.

8. BAHAWA saya bersetuju jika saya mungkir/gagal untuk membayar balik mana-mana ansuran pada tarikh yang ditetapkan oleh 'Pihak Pertama' atau apa-apa bayaran yang kena dibayar di dalam Perjanjian ini, saya dikehendaki membayar gantirugi (ta'widh) sepertimana di bawah:

(i) KADAR TA'WIDH SEBELUM TARIKH MATANG

Sebelum tarikh matang, kadar ta'widh yang dikenakan adalah 1% setahun ke atas jumlah bayaran tertunggak dikira secara harian.

(ii) KADAR TA'WIDH SELEPAS TARIKH MATANG

Selepas tarikh matang, 'Pihak Pertama' berhak mengenakan ta'widh ke atas keseluruhan jumlah prinsipal terhutang mengikut kadar Inter Islamic Money Market (IIMM) yang ditetapkan oleh 'Pihak Pertama' dari semasa ke semasa.

Tandatangan Saksi (Lelaki)

Tandatangan pembeli

Nama Saksi

No. Kad Pengenalan

No. Kad Pengenalan

Tarikh

Tandatangan Saksi (Lelaki)

Tandatangan Koperasi.....

Nama Saksi

Nama

No. Kad Pengenalan

Tarikh

Tarikh

PENGAKUAN PENJAMIN-PENJAMIN

1. BAHAWA kami yang menjadi penjamin-penjamin kepada "Pihak Kedua" iaitu Sipembeli kepada Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad yang bertandatangan di bawah ini masing-masing dan bersesama mengaku dan bersetuju bahawa jika Sipembeli ini gagal membayar kembali ansuran yang tersebut atau baki harga tangguh, maka ansuran/baki tertangguh tersebut adalah menjadi ansuran/baki harga tangguh kami. Kami akan menjelaskan ansuran/baki harga tangguh Sipembeli tersebut kepada Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad.
2. BAHAWA kami tidak akan berhenti dari menjadi anggota Koperasi ini sehingga ansuran Sipembeli selesai dijelaskan.
3. BAHAWA kami bersetuju tidak akan mengeluarkan sahan sehingga ansuran Sipembeli selesai dijelaskan.
4. BAHAWA kami bersetuju sekiranya kami gagal menjelaskan ansuran/baki harga tangguh Sipembeli, maka Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad boleh bertindak untuk mendapat balik ansuran/baki harga tangguh tersebut dengan mengambil baki saham atau simpanan kami di dalam Koperasi ini sejumlah ansuran/baki harga tangguh atau setakat yang ada, ATAU kami membenarkan pihak majikan membuat penambahan potongan gaji untuk menjelaskan ansuran/baki harga tangguh Si pembeli sehingga selesai.

PENJAMIN 1

Nama Penuh : No. Kad Pengenalan :

Jabatan/Bahagian/Cawangan:

No. Anggota :

Tarikh : Tandatangan :

Dihadapan saksi ;

Tandatangan :

Nama Penuh : No. Kad Pengenalan :

PENJAMIN 2

Naman Penuh : No. Kad Pengenalan :

Jabatan/Bahagian/Cawangan:

No. Anggota :

Tarikh : Tandatangan :

Dihadapan saksi ;

Tandatangan :

Nama Penuh : No. Kad Pengenalan :

Nama :
No. anggota :
Jabatan/Bahagian/Cawangan :
Tarikh :

Kepada:

Pengerusi JPPA
Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad
No 12A, Jalan TTDI Grove 1/2,
Taman TTDI Grove ,
43000 Kajang,
Selangor.

Tuan/Puan,

Akuan Penerimaan/Penolakan Tawaran Pembiayaan

Saya no. anggota
bersetuju menerima/menolak tawaran pembiayaan dengan syarat-syarat yang ditetapkan
oleh pihak Koperasi seperti tersebut di atas.

Saya juga bersetuju untuk meningkatkan kadar Yuran mengikut kadar pembiayaan
yang ditetapkan oleh pihak Koperasi dari RM.....kepada RM.....

Yang benar,

.....
(No. KP :.....)

Nama :
No. Anggota :
Jabatan/Bahagian/Cawangan :
Tarikh :

Kepada

Pengerusi JPPA
Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad
No 12A, Jalan TTDI Grove 1/2,
Taman TTDI Grove ,
43000 Kajang
Selangor.

Tuan/Puan ,

SURAT KEBENARAN

Dengan hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

Saya dengan ini bersetuju untuk membenarkan Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad menggunakan yuran /saham saya bagi menjelaskan baki keseluruhan pembiayaan saya, sekiranya saya berhenti / tidak berkhidmat di AgroBank. Seperti dinyatakan dibawah:-

Jenis Pembiayaan : Pembiayaan Bai Al'Inah / Khas
Nilai Pembiayaan : RM
Jenis Pembiayaan : Pembiayaan Al - Bai' Bithaman Ajil **(PeKA)**
Nilai Pembiayaan : RM

Sebagai tanda persetujuan, saya menurunkan tandatangan dibawah.

Yang benar,

.....
(No. KP :.....)