

C. MAKLUMAT PEKERJAAN PEMOHON

Majikan			
Alamat Majikan			
Bandar		Negeri	Poskod
Jawatan		Gaji Bulanan	RM
Tempoh Berkhidmat		Tahun	
No. Tel Pejabat		No. Tel Bimbit	Emel

D. MAKLUMAT PENDAPATAN

Pendapatan Tahunan / Perniagaan	
Pendapatan lain	

(sila sertakan dokumen sokongan)

E. MAKLUMAT TANGGUNGAN KEWANGAN

Nama Bank / Koperasi dll	Jenis Pembiayaan	Bayaran Bulanan	Tempoh (tahun)
(i)			
(ii)			
(iii)			
(iv)			

(Sila lampirkan helaian tambahan jika tanggungan kewangan melebihi ruang di atas)

F. MAKLUMAT SUAMI / ISTERI PEMOHON (JIKA ADA)

Nama			
No. K/P Baru		No. K/P Lama	
Alamat Majikan			
Bandar		Negeri	Poskod
Jawatan		Gaji Bulanan	RM
No. Tel Pejabat		No. Tel Bimbit	Emel

G. MAKLUMAT SAUDARA TERDEKAT / PERUJUK YANG TIDAK TINGGAL DENGAN PEMOHON

Nama			
Alamat Tetap			
Bandar		Negeri	Poskod
No. Tel Pejabat		No. Tel Bimbit	Emel
Hubungan dengan pemohon			

H. DEPOSIT / SIMPANAN SEDIA ADA PEMOHON

Nama Bank / Koperasi dll	Jenis Deposit / Simpanan	Jumlah (RM)

I. MAKLUMAT KEDUDUKAN KEWANGAN

1. Pendapatan Bulanan (RM)

a. Gaji / pendapatan kasar pemohon : _____

b. Gaji / pendapatan kasar pasangan : _____

c. Lain-lain (nyatakan)

_____ : _____

_____ : _____

A JUMLAH (a+b+c) : _____

2. Perbelanjaan Bulanan

a. Saraan Keluarga : _____

b. Bayaran balik pinjaman : _____

* Perumahan : _____

* Kenderaan : _____

c. Lain-lain (nyatakan)

Bil2 : _____

Kereta & Motor : _____

B JUMLAH (a+b+c) : _____

LEBIHAN BERSIH (A-B) : _____

PEMBIAYAAN SEDIA ADA DENGAN KOPERASI

JENIS	JUMLAH	BAKI
Pembiayaan Peribadi - Khas	_____	RM _____
Pembiayaan Peribadi - Biasa	_____	RM _____
Pembiayaan Pengguna	_____	RM _____
Pembiayaan TPPK	_____	RM _____
_____	_____	RM _____

PENJAMIN / CAGARAN

a. Penjamin

	Penjamin 1	Penjamin 2
Nama Anggota	: _____	_____
No. Anggota	: _____	_____
No. K. Pengenalan	: _____	_____
Gaji Kasar	: _____	_____
Bahagian / Cawangan	: _____	_____

J. PENGESAHAN PEMOHON

Saya dengan ini mengisytiharkan bahawa:

- Maklumat yang diberikan di dalam permohonan pembiayaan ini dan dokumen lain adalah benar tanpa menyembunyikan maklumat yang mungkin mempengaruhi permohonan saya.
- Pihak koperasi berhak menolak permohonan saya pada bila-bila masa tanpa memberi apa-apa sebab. Pihak koperasi juga berhak menarik balik segala pembiayaan yang diluluskan sekiranya maklumat-maklumat yang saya berikan didapati tidak benar.
- Saya mengaku bahawa saya tidak mempunyai kemudahan di institusi kewangan lain selain dari maklumat yang diberikan di atas.
- Saya bersetuju mematuhi semua syarat dan aturan bagi Skim Pembiayaan ini.
- Saya dengan ini bersetuju untuk membenarkan Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Bhd menggunakan yuran /saham saya bagi menjelaskan baki keseluruhan pembiayaan saya, sekiranya saya berhenti / tidak berkhidmat di Agrobank.
- Bersama-sama ini disertakan:
 - Salinan slip gaji terkini saya yang disahkan
 - Salinan kad pengenalan saya yang telah disahkan (pertama Kali)
 - Borang BPA 1/79 yang lengkap diisi (Pertama Kali)

Tarikh : _____ Tandatangan Pemohon : _____

K. KEPUTUSAN JAWATANKUASA PEMBIAYAAN

Tarikh Kelulusan Jawatankuasa : _____

No Bil Report Kelulusan : _____

(iii) Hendaklah dibayar sebelum /pada hari pertama tiap-tiap bulan berikutnya sehingga kesemua harga jualan selesai dibayar.

e) Cara Bayaran : Ansuran bulanan ini hendaklah dibayar melalui potongan gaji.

3.0 SYARAT-SYARAT SEBELUM PENGELUARAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN BAI AL'INAH

3.1 Tuan/Puan telah menandatangani surat tawaran/perjanjian ini dan dokumentasi-dokumentasi yang berkaitan (jika ada).

3.2 Surat perjanjian tuan/puan telah disempurnakan oleh penjamin-penjamin yang berkenaan dan diserahkan kepada pihak Koperasi.

4.0 TABUNG PERLINDUNGAN KREDIT (TPK) :

Tuan/Puan dikehendaki menyertai Tabung Perlindungan Kredit (TPK) dengan Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad dengan jumlah RM.....

5.0 DUTI SETEM :

Segala perbelanjaan bersabit kemudahan Pembiayaan Peribadi ini seperti penyediaan Surat Jaminan dalam penguatkuasaan hak-hak Koperasi dan sebagainya adalah di atas tanggungan tuan/puan sendiri.

Jika tuan/puan bersetuju dengan tawaran ini, sila tandatangan surat tawaran ini dalam tempoh 14 hari dari tarikh surat tawaran ini.

Tuan/Puan dikehendaki menandatangani kesemua dokumen pembiayaan yang berkaitan (jika ada) dalam tempoh 30 hari dari tarikh persetujuan tuan/puan ke atas tawaran pembiayaan ini. Segala bayaran guaman dan perbelanjaan yang bersangkutan dengan urusan ini adalah di atas tanggungan tuan/puan walaupun tuan/puan memutuskan untuk tidak meneruskan urusan dokumentasi ini.

Sekiranya pihak kami tidak menerima sebarang maklumbalas daripada pihak tuan/puan dalam tempoh yang ditetapkan, maka dengan sendirinya tawaran ini adalah dianggap batal.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,
KOPERASI BANK PERTANIAN MALAYSIA (KoBPM) BERHAD

Pengurus Besar



KOPERASI BANK PERTANIAN MALAYSIA (KoBPM) BERHAD

Pengerusi JPPA,
Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad
No. 12A Jalan TTDI Grove 1/2,
Taman TTDI Grove,
43000 Kajang, Selangor.

Tuan/Puan,

Perkara : Akaun Penerimaan / Penolakan Tawaran Pembiayaan

Saya bersetuju menerima tawaran pembiayaan ini dengan syarat-syarat yang telah ditetapkan seperti di atas.

Saya juga bersetuju untuk meningkatkan kadar Yuran mengikut kadar pembiayaan yang ditetapkan oleh pihak Koperasi dari RM.....kepada RM.....

TANDATANGAN PEMOHON :

NAMA :

NO.KAD PENGENALAN :

NO. ANGGOTA :

6. BAHAWA saya bersetuju membayar balik pembiayaan yang berjumlah RM di atas secara ansuran melalui sebanyak RM Sebulan bagi ansuran pertama hingga ansuran terakhir sepertimana yang tercatat di dalam surat tawaran pembiayaan tersebut.
- 7 BAHAWA saya bersetuju jika saya mungkir/gagal untuk membayar balik mana-mana ansuran pada tarikh yang ditetapkan oleh 'Pihak Pertama' atau apa-apa bayaran yang kena dibayar di dalam Perjanjian ini, saya dikehendaki membayar gantirugi (ta'widh) sepertimana di bawah:
- (i) KADAR TA'WIDH SEBELUM TARIKH MATANG**
 Sebelum tarikh matang, kadar ta'widh yang dikenakan adalah 1% setahun ke atas jumlah bayaran tertunggak dikira secara harian.
- (ii) KADAR TA'WIDH SELEPAS TARIKH MATANG**
 Selepas tarikh matang, 'Pihak Pertama' berhak mengenakan ta'widh ke atas keseluruhan jumlah prinsipal terhutang mengikut kadar Inter Islamic Money Market (IIMM) yang ditetapkan oleh 'Pihak Pertama' dari semasa ke semasa.
- 8 BAHAWA saya bersetuju jika saya keluar daripada menjadi Anggota Koperasi maka segala hutang dan ansuran yang terhutang pada tarikh saya berhenti menjadi anggota hendaklah dijelaskan sepenuhnya termasuk kos ta'waidh dan urusan peguam jika sekiranya ada. Jika sekiranya gagal menyelesaikan hutang tersebut didalam tempoh yang ditetapkan maka Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad berhak untuk sebagai penjual barang secara bertanggung berdasarkan undang-undang dan peraturan yang menguatkuasa haknya dibenarkan oleh Syariah. Segala kos tuntutan akan ditanggung oleh saya.

Ditandatangani oleh Anggota :

: Nama :
 : No. K/P :
 : Tarikh :

Tandatangan Saksi :

Nama Saksi :
 No. Kad Pengenalan :

Ditandatangani oleh Wakil Koperasi :

: Nama :
 : No. K/P :
 : Tarikh :

Tandatangan Saksi (Pihak Koperasi) :

Nama Saksi :
 No. Kad Pengenalan :

dengan harga RM Tunai dari "Pihak Pertama" dengan syarat-syarat yang telah dipersetujui.

Ditandatangani oleh Wakil Koperasi :

: Nama :

: No. K/P :

: Tarikh :

Tandatangan Saksi :

(Pihak Koperasi)

Nama Saksi :

No. Kad Pengenalan :

Ditandatangani oleh Pelanggan :

: Nama :

: No. K/P :

: Tarikh :

Tandatangan Saksi :

Nama Saksi :

No. Kad Pengenalan :

PENGAKUAN PENJAMIN-PENJAMIN

1. BAHAWA kami yang menjadi penjamin-penjamin kepada 'Pihak Kedua' iaitu Sipembeli kepada Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad yang bertandatangan di bawah ini masing-masing dan berse sama mengaku dan bersetuju bahawa jika Sipembeli ini gagal membayar kembali ansuran yang tersebut atau baki harga tangguh, maka ansuran/baki tertangguh tersebut adalah menjadi ansuran/baki harga tangguh kami. Kami akan menjelaskan ansuran/baki harga tangguh Sipembeli tersebut kepada Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad.
2. BAHAWA kami tidak akan berhenti dari menjadi ahli Koperasi ini sehingga ansuran Sipembeli selesai dijelaskan.
3. BAHAWA kami bersetuju tidak akan mengeluarkan saham sehingga ansuran Sipembeli selesai dijelaskan.
4. Bahawa kami bersetuju sekiranya kami gagal menjelaskan ansuran/baki harga tangguh Sipembeli, maka Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad boleh bertindak untuk mendapat balik ansuran/baki harga tangguh tersebut dengan mengambil baki saham atau simpanan kami di dalam Koperasi ini sejumlah ansuran/baki harga tangguh atau setakat yang ada, ATAU kami membenarkan pihak majikan membuat penambahan potongan gaji untuk menjelaskan ansuran/ baki harga tangguh Sipembeli sehingga selesai.

PENJAMIN 1

Nama Penuh :

No. K/Pengenalan :

Jabatan /Bahagian/Cawangan :

No. Anggota :

Tarikh :

Tandatangan :

Dihadapan Saksi;

Tandatangan :

Nama Penuh :

No. K/Pengenalan :

PENJAMIN 2

Nama Penuh :

No. K/Pengenalan :

Jabatan /Bahagian/Cawangan :

No. Anggota :

Tarikh :

Tandatangan :

Dihadapan Saksi;

Tandatangan :

Nama Penuh :

No. K/Pengenalan :

Nama :
No. Anggota :
Jabatan/Bahagian/Cawangan :
Tarikh :

Kepada,

Pengerusi JPPA,
Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad
No. 12A Jalan TTDI Grove 1/2,
Taman TTDI Grove,
43000 Kajang,
Selangor.

Tuan/Puan ,

SURAT KEBENARAN

Dengan hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

Saya dengan ini bersetuju untuk membenarkan Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Bhd menggunakan yuran /saham saya bagi menjelaskan baki keseluruhan pembiayaan saya,sekiranya saya berhenti / tidak berkhidmat di Agrobank. Seperti dinyatakan dibawah:-

Jenis Pembiayaan : Pembiayaan Bai Al'Inah / Khas
Nilai Pembiayaan : RM
Jenis Pembiayaan : Pembiayaan Al - Bai' Bithaman Ajil
Nilai Pembiayaan : RM

Sebagai tanda persetujuan,saya menurunkan tandatangan dibawah.

Yang benar,

.....

No. KP :